

2020р. Явні витрати

- 1) орендні плате за землею 36000 грн.
 - 2) обслуговування кредиту $500000 \times 0.2 = 100000$ грн.
 - 3) $500000 : 10 = 50000$ грн. амортизація
 - 4) сировина і матеріали 400000 грн.
 - 5) зарплатні плате найманих працівників - 100000 грн.
- $\Sigma = 686000$ грн.

2020р. Невідомі витрати

- 1) втрачені % за депозитом (власні кошти фермера) $400000 \times 0.1 = 40000$ грн.
- 2) втрачені зарплатні плате 50000 грн.
- 3) втрачені орендні плате (нові техніки) 50000 грн.

$\Sigma = 140000$ грн.

$TC = 686000 + 140000 = 826000$ грн.

1) Витрати у 2019р. = 850000 грн.

$TR_{2019} = 850000$ грн.

$|E_d^P| = 0.5 = \frac{\Delta Q\%}{\Delta P\%} \Rightarrow 0.5 = \frac{-10\%}{\Delta P\%}$

$\Delta P\% = 20\%$

Витрати впродовж у 2020р. стримимуть скорочення обсягу реалізованої продукції та призведе до зростання ціни на 20% (за інших незмінних умов!)

10 клас Фермер

(2)

$$\text{Отже, } TR_{2020} = TR_{2019} \cdot 0.9 \cdot 1.2 = 850000 \times 1.08 = 918000 \text{ у.о.}$$

2) За інших незмінних умов:

$$\begin{aligned} \text{Економічний прибуток}_{2020} &= 918000 - 826000 = \\ &= 92000 \text{ у.о.} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Бухгалтерський прибуток} &= 918000 - 686000 = \\ &= 232000 \text{ у.о.} \end{aligned}$$

3) Орендне платі за землю - 36000 у.о.
Тоді ринкове ціне землі
$$= \frac{36000}{0.1} = 360000 \text{ у.о.}$$

де 0.1 - процентна ставка за депозитом
Власник пропонує фермеру ділянку землі за ціною
300000 у.о.

Оскільки $360000 > 300000$, на перший погляд
доцільно погодитися (висхідне пропозиція).

Однак у фермера не має достатньо власних грошей
своїх ресурсів (за умовою задачі 232000 у.о.)

$$\begin{aligned} 300000 - 232000 &= 68000 \text{ у.о.} - \\ \text{Необхідно взяти кредит у банку під } 20\% \\ \text{річних} &= 13600 \text{ у.о.} \end{aligned}$$

Окрім того, фермер втрачат можливість
отримувати % за депозит ($300000 \times 0.1 =$
 $= 30000 \text{ у.о.}$)

Різні витрати у тому числі витрати
можливості, пов'язані з придбанням землі:

$$30\ 000 + 13\ 600 = 43\ 600 \text{ грн.}$$

За таких умов фермеру поки що невигідно
купувати землю.

4) Для того, щоб визначити мінімальну
суму власних фінансових ресурсів, яку
повинен мати фермер, щоб йому було вигідно
придбати землю, необхідно:

$$(300\ 000 - x) \cdot 0.2 + 30\ 000 = 36\ 000$$

$$300\ 000 - x = 30\ 000 \Rightarrow$$

$$x = 270\ 000 \text{ грн.}$$